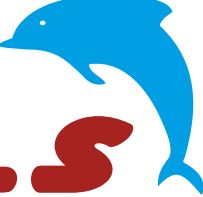


bir güven geleneği...

Yunus  **evler**
arena

Ön Görünüm

Yunus Evler
bir güven gelenegi

Yunus Evler arena

Seniha'nın Günlüğünden

Evler 'den birindeyim, dışarda kar yağıyor
Üstüme kar yağıyor. Kalbimin
Atışlarında eriyor kar
Üşümüyorum, üşümek elimde değil
Hiçbir şey elimde değil
Sevmek istiyorum, sevemiyorum
Çarpıyor birbirine kalbimin kapıları
Gülmek istiyorum, gülemiyorum
Öne geçiyor acılarımın çizgileri

Edip Cansever

Rüyalarınızdan ilham aldık, Atakum'un kalbinde size bir yer açtık...



yunusyapi.com.tr

yunusevler

yunusevler

Atakum'un ortası... Yüz adım raylı sistem... İkiyüz adım Atatürk Bulvarı...

Ön Görünüm



Kapalı Otopark

Her bağımsız bölüm için bir kapalı otopark



*Bazı insanlar
Bazı insanlara
Bazı insanları hatırlatır
Hatırlayanlar üzgündür
Hatırlatanlar habersiz*

*Hatırlananlar mı?
Onlar uzak bir şehirde
büyük ihtimalle hiç bir şey
hatırlamamaktadırlar.*

Abdullah Harmancı



- Sosyal Donatı Ve Modern Peyzaj
- Dış Cephe; Fibercement Kaplama Üzeri Ruloflex Silikonlu Boya
- Radye Temel, c30 Beton, Brüt Kalıp Sistemi
- Mantolama ve İzolasyon
- Birinci Sınıf TSE Belgeli Lüks Malzemeler

- Her Bağımsız Bölüme Bir Kapalı Otopark
- Katta Kalmayan Güvenlikli Asansör
- 7/24 Site Güvenliği
- İnterkom ve Uydu Tv Sistemi
- Birinci Sınıf İşçilik ve Uygulama

Yunus Evler
bir güven geleneği

Ortak Alan



Evin Halleri

Sen evden de benden de gidersin bazen
Yol seni bekler, yola koyulursun üşenmeden.
Susar derinden ev, ıssız halidir.
Ben sana, ev bana, sen eve, ev sana
Kara kara bakar ya bazen
Ah kıyamaz hani kimse kimseye.
Evin içerlek halidir, boynu eğilir.
Mutfakta çayın sesi demlenir
Sabah, benim sesimde sonbahar
Senin sesinde bir çocuk
Ev mutludur halinden, pötikarelenir.
Ben sana, sen bana soyunursun bazı geceler;
sen kendinden sarkarsın, ben kendimden.
Benlerimi saysın sabah Şerife teyze
Evin dağınık halidir.

Birhan Keskin

Yunus Evler
bir güven geleneği

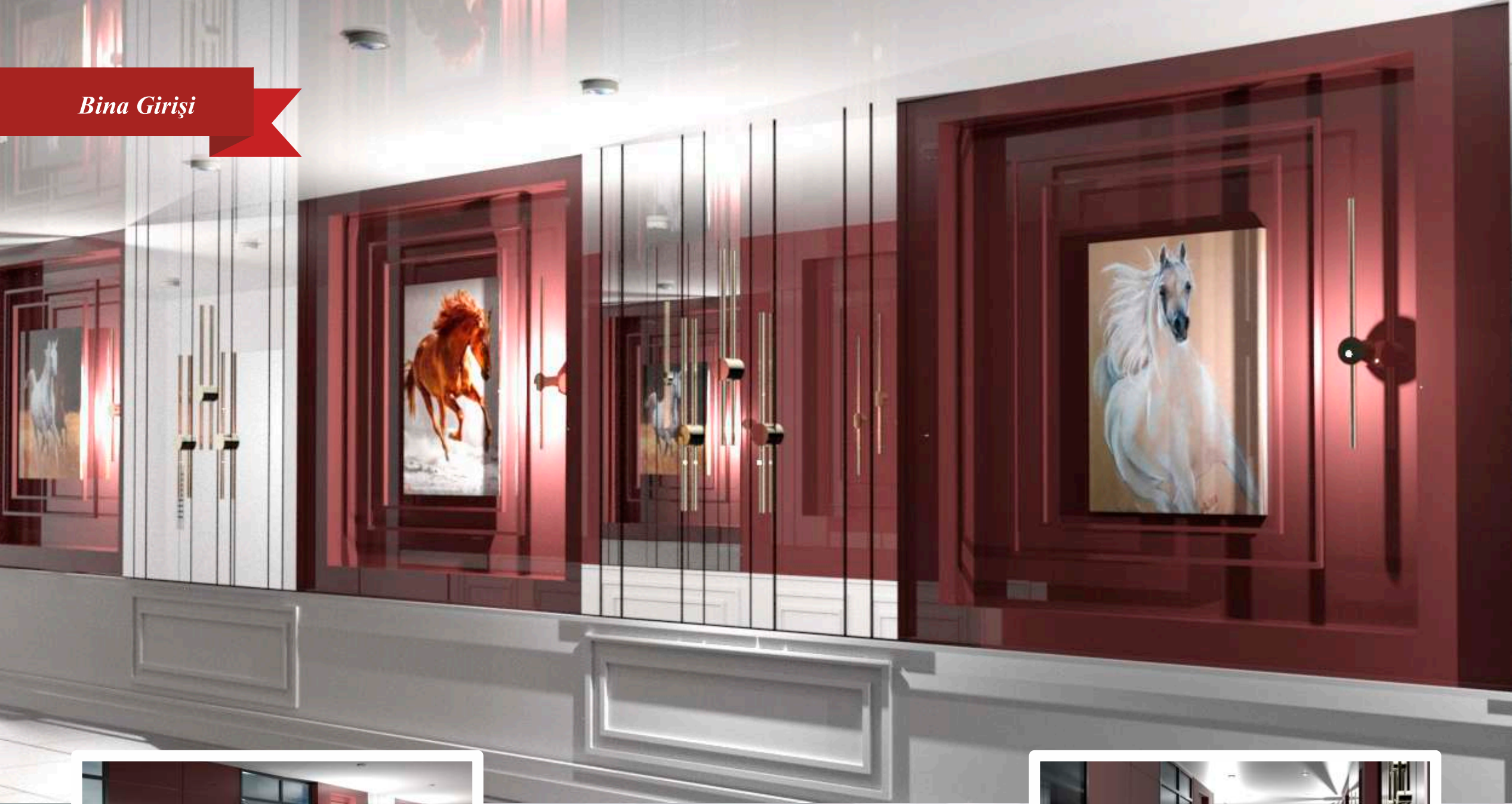
Modern Peyzaj

Çizgi ötesi güzellik...



yunusyapi.com.tr
yunusevler
yunusevler

Bina GiriŖi



*Kimi eskidiđi için yaŖar; kimi yaŖadıka eskir
Ne toprakta keramet ne baŖakta, marifet; yaŖamakta...
Bedri Rahmi Eyüpođlu*



Derin Sadelik...

Antre, Hol

Yunussevler
bir güvenli gelenegi

*Şöyle gel yanı başıma hasta kalbini dinleyeyim
Sen bana içini dök, ben sana kırmızı gül vereyim
Öyle yorgun ki şu gönlüm, gözlerinde dinleneyim
Sen bana içini dök, ben sana kırmızı gül vereyim.*

İbrahim Yılmaz

yunusyapi.com.tr
yunusevler
yunusevler



Kat Planı



- Giriş cam kaplama çelik kapı
- Daire içi lake mobilya kapılar ve lake süpürgelik
- Islak zeminler granit
- Lüks seramik ve lüks vitrifiyeler
- Salon ve odalar 1.sınıf laminant parke
- Duvarlar saten alçı, üzeri silinebilir silikon boya
- Estetik ışık ve alçıpan dekorları
- Mutfak modüler sistem ve hazır masa
- Lake mutfak dolapları ve kuvars tezgah
- Ankastre davlumbaz, ocak ve fırın
- Ebeveyn banyosu
- Gömme dolap vestiyer
- Çamaşır makinası için gizli bölme ve dolap
- Birinci sınıf işçilik ve uygulama



yunusyapi.com.tr
yunusevler
yunusevler

* Katalog fikir amaçlıdır. Yapımcının gerekli gördüğü hallerde projede değişiklik yapma hakkı saklıdır. Katalogda kullanılan bazı resimler temsildir. Baskıdan kaynaklı renk farklılıkları olabilir.



Tip A



Tip B



Tip C



Tip D



Tip E

2 Oda + Salon + Mutfak

Salon 28,00 - 29,12 m²

Mutfak 13,44 - 14,22 m²

Çocuk Odası 11,20 - 14,00 m²

Ebeveyn Odası 16,80 - 18,48 m²

Banyo + Wc 4,64 - 5,26 m²

Antre + Hol 10,75 - 15,34 m²

Ebeveyn Duş 3,02 - 4,03 m²

Balkon 11,20 - 12,20 m²

99,00 - 112,64 m² arası



Salon

*estetik çizgiler...
fonksiyonel...
şık...*



İnce Li Lalena

*şuracıkta kıvrılayım, teninin tarçın gökleri altında temiz bir çarşaf
ser; beyaz, yumuşak bir yastık rüya istemem sobanın üzerinde
kaynayan çaydanlığın huzurundan başka köşedeki mindere otur
eski günlerdeki gibi, usul sesle bir şeyler anlat bana, bana bir
şeyler söyle, herşey eskisi gibi olsun
ben hiç gitmemiş olayım, sen evlenmemiş ol, ölmemiş ol Lalena*

Murathan Mungan

Mutfak

*havalı mutfak
ince işçilik
minimal tasarım*

Yunus Evler
bir güven geleneği

Hayaller

*Bir evimiz olsun isterim
Hani masalarda söylenir ya
Pembe panjurları olan ,
Bahçesinde renk renk çiçekler açan.*

*Camları sahile bakan.
Şöyle küçücük olmalı ,
Havasında hep mutluluk kokan,
İçersinde yayılan bir sevgi olmalı,*



Banyo



modern çizgiler
sıcak renkler
harika uyum
sıcak... sımıcak

Yunus Evler
bir güven geleneği

Bir Gün Sabah Sabah

...

*Saçların dağınıktır, mahmursundur.
Kimbilir ne güzel görünürsün sevgilim,
Bir sabah vakti kapıyı çalsam,
Uykudan uyandırsam seni,*

Turgut Uyar



yunusyapi.com.tr

[yunusevler](#)

[yunusevler](#)

Ebeveyn Banyosu



Yatak Odası

zerafetin
detaylarla
ahengi...

Yunus Emre
bir güven geleneği

İki Mutlu İnsan

Sevmek için "yürek"

Süzdürmek için "emek" gerek.

Sevgi ne boğazda, ne mum ışığında yemek yemek, ne de pahalı bir pırlanta demek.

Sevgi; bir lokmada iki mutlu insan demek.

Nazım Hikmet



Çocuk Odası

Neşeli Dünyalar...

Yunus Evler
bir güven geleneği



Dünyayı verelim çocuklara hiç değilse bir günlüğüne
Allı pullu bir balon gibi verelim oynasınlar
Oynasınlar türküler söyliyerek yıldızların arasında

Dünyayı çocuklara verelim
Kocaman bir elma gibi verelim sıcacık bir ekmek somunu gibi
Hiç değilse bir günlüğüne doysunlar

Bir günlük de olsa öğrensin dünya arkadaşlığı
Çocuklar dünyayı alacak elimizden
Ölümsüz ağaçlar dikecekler

Nâzım Hikmet

Yunuslar
bir güven geleneği



Yan Görünüm



Göge Bakma Durağı

- Turgut Uyar -

İkimiz birden sevinebiliriz göge bakalım
Şu kaçamak ışıklardan şu şeker kamışlarından
Bebe dişlerinden güneşlerden yaban otlarından
Durmadan harcadığım şu gözlerimi al kurtar
Şu aranıp duran korkak ellerimi tut
Bu evleri atla bu evleri de bunları da
Göge bakalım

Falanca durağa şimdi geliriz göge bakalım
İnecek var deriz otobüs durur ineriz
Bu karanlık böyle iyi afferin Tanrıya
Herkes uyusun iyi oluyor hoşlanıyorum
Hırsızlar polisler açlar toklar uyusun
Herkes uyusun bir seni uyutmam bir de ben uyumam
Herkes yokken biz oluruz biz uyumayalım
Nasıl olsa sarhoşuz nasıl olsa öpüşürüz sokaklarda
Beni bırak göge bakalım



Vaziyet Planı



Senfoni...

*Kırk kere söyledim bir daha söylerim
Savaşta ve barışta, karada ve denizde,*

*Düşkünlükte ve esenlikte
Zamanımız apayrı bize göre*

*Yanyana olduk mu elele
Aç kalsak ağlamayız biliyorum.*

Turgut Uyar



yunusyapi.com.tr
[yunusevler](#)
[yunusevler](#)



Ulaşım Planı

Tramvay Durağı

Atasam
Tıp Merkezi

75. Yıl
Camii

Yunus evler
arena

Yunus evler
bir güven geleneği

yunusyapi.com.tr
[yunusevler](#)
[yunusevler](#)





☎ 0 (362) 435 42 22 -231 21 01
📍 Ulugazi Mh. 19 Mayıs Blv. No: 28 A/2 Samsun
🌐 yunusyapi.com.tr / yunusevler.com
✉ bilgi@yunusyapi.com.tr
📱 /yunusevler

